

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КОНСТАНТИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
РОМОДАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**

РЕШЕНИЕ

С. КОНСТАНТИНОВКА

№2

от 25.07.2013 г.

Об утверждении Правил благоустройства территории Константиновского сельского поселения Ромодановского муниципального района Республики Мордовия.

В соответствии со статьей 16 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов Константиновского сельского поселения Ромодановского муниципального района Республики Мордовия
РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила благоустройства территории Константиновского сельского поселения Ромодановского муниципального района Республики Мордовия.
2. Настоящее решение принадлежит официальному опубликованию.



Толкушова Т.С. Толкушова

07

Утверждены решением Совета депутатов
Константиновского сельского поселения
Ромодановского муниципального района
от 25.07. 2013 г. № 2

ПРАВИЛА

благоустройства и санитарного содержания территорий Константиновского сельского поселения Ромодановского муниципального района

Раздел I. Основные положения

1.1. Настоящие правила призваны обеспечить необходимый уровень благоустройства, соблюдения чистоты и санитарного состояния населенных пунктов Константиновского сельского поселения Ромодановского муниципального района юридическими и физическими лицами, находящимися и проживающими на территории Константиновского сельского поселения в соответствующих населенных пунктах.

1.2. Правовой основой настоящих правил является действующее законодательство

РФ.

1.3. Всем организациям, независимо от организационно-правовых форм собственности, а также физическим лицам вменяется в обязанность содержать в надлежащем порядке все объекты благоустройства, принадлежащие на праве собственности (в т.ч. долевой или совместной или ином внешнем ведении).

1.4. Правила разработаны и предназначены в качестве руководства для организаций, контролирующих санитарное содержание территорий населенных пунктов, а также граждан и должностных лиц, несущих ответственность за санитарное содержание подведомственных им территорий и сооружений.

1.5. В настоящих правилах используются понятия:

благоустройство — комплекс мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния территории поселения, повышения комфортности условий проживания для жителей поселения, поддержание архитектурного облика населенных пунктов поселения;

газон — элемент благоустройства, включающий в себя участок земли с растительным покровом;

земляные работы — производство работ, связанных со вскрытием грунта на глубину более 30 сантиметров (за исключением пахотных работ), забивкой и погружением свай

возведении объектов и сооружений всех видов, а равно отсыпка грунтом на высоту 50 сантиметров;

зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность на территории населенного пункта;

контейнер - стандартная емкость для сбора мусора объемом до 2 кубических метров и более;

контейнерная площадка - специально оборудованная площадка для сбора и временного хранения отходов производства и потребления с установкой необходимого количества контейнеров и бункеров-накопителей;

мусор - любые отходы, находящиеся вне установленных (разрешенных) и оборудованных мест накопления и размещения;

организации жилищно-коммунального хозяйства - организации по обслуживанию и ремонту жилищного фонда, организации коммунального комплекса (ресурсоснабжающие), многоотраслевые организации жилищно-коммунального хозяйства, товарищества собственников жилья, управляющие организации, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы;

фасад здания - наружная сторона здания или сооружения. Различают главный фасад, уличный фасад, дворовый фасад;

хозяйствующие субъекты - коммерческие и некоммерческие организации, индивидуальные предприниматели, а также органы государственной власти и местного самоуправления;

частное домовладение - принадлежащие на праве собственности жилой дом и обслуживающие его строения и сооружения, находящиеся на обособленном земельном участке; жилое строение без права регистрации проживания в нем и хозяйственные строения и сооружения, возведенные на садовых, огородных, дачных земельных участках;

Раздел II. Организация, порядок содержания и уборки территорий населенных

Порядок содержания и уборки территорий населенных пунктов Константиновского сельского поселения Ромодановского муниципального района должен соответствовать требованиям и нормам технической эксплуатации жилищного фонда.

2.2. Качественная и своевременная уборка уличных и дворовых территорий населенных пунктов Константиновского сельского поселения, содержание их в чистоте и порядке является обязанностью для всех домовладельцев, предприятий и учреждений, независимо от их ведомственной принадлежности.

2.3. Обязанности по организации (или) производству работ по уборке и содержанию территорий и иных объектов возлагаются:

2.3.1. по уборке и содержанию мест производства земляных, строительных, дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, работ по ремонту фасадов и иных элементов строений, зданий и сооружений, установке технических средств стабильного территориального размещения, а также по содержанию прилегающей территории, перевозке строительных материалов и строительного мусора - на заказчиков и производителей работ, а по бесхозным объектам - на владельцев, пользователей земельных участков;

2.3.2. по уборке и содержанию мест производства земляных, строительных, дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, работ по ремонту фасадов и иных элементов строений, зданий и сооружений, установке технических средств стабильного территориального размещения, а также прилегающей территории в пределах 5-метровой зоны — на заказчиков и производителей работ, а по бесхозным объектам — на собственников, владельцев, пользователей земельных участков;

2.3.3. по содержанию зданий, сооружений и объектов инфраструктуры — на собственников, владельцев, пользователей указанных объектов;

2.3.4. по уборке и содержанию мест временной уличной торговли, территорий, прилегающих к объектам торговли (торговые павильоны, торговые комплексы, палатки, киоски, тонары, и им подобные) на расстоянии до 5 метров, - на собственников, владельцев или пользователей объектов торговли;

2.3.5. по уборке и содержанию неиспользуемых и не осваиваемых территорий, территорий после сноса строений — на собственников, владельцев, пользователей данной территории, организации, выполняющие работы по сносу строений;

2.3.6. по уборке и содержанию территорий въездов и выездов автозаправочных станций технического обслуживания, мест мойки автотранспорта, автозаправочных комплексов и прилегающих к ним территорий на расстояние до 5 метров от собственников, владельцев, или пользователей указанных объектов;

2.3.7. по уборке и содержанию территорий хозяйствующих субъектов и прилегающей территории на расстоянии до 5 метров — на хозяйствующие субъекты, в собственности, владении или пользовании которых находятся указанные территории;

2.3.8. по уборке и содержанию водных объектов в зонах отдыха и прилегающих к ним территорий — на хозяйствующие субъекты, за которыми закреплены зоны отдыха;

2.3.9. по уборке и содержанию территорий частного домовладения и прилегающей территории со стороны дорог, улиц (переулков, проходов, проездов) на расстоянии до 5 метров — на собственников соответствующего частного домовладения;

2.3.10. по содержанию зеленых насаждений, расположенных в пределах полосы отвода автомобильных и железных дорог, линий электропередачи, линий связи, тепловых сетей, газопроводов и иных трубопроводов - на собственников, владельцев автомобильных и железных дорог, линий электропередачи, линий связи, газопроводов и иных трубопроводов;

2.3.11. по уборке и содержанию контейнерных площадок в благоустроенном жилищном фонде и прилегающих к ним территории в радиусе до 50 метров - на организации по обслуживанию жилищного фонда;

2.3.12. по уборке и содержанию контейнерных площадок в неблагоустроенном жилищном фонде с малоэтажной застройкой и прилегающих к ним территории в радиусе до 50 метров - на организации по обслуживанию жилищного фонда;

2.3.13. по содержанию, очистке и уборке дворовых уборных, выгребных ям и помойниц в районах вне канализационной застройки — на хозяйствующие субъекты, владельцев и (или) пользователей этих объектов, граждан и юридических лиц;

2.3.14. по содержанию и уборке придомовых территорий, площадок для спорта, игр, отдыха, внутридворовых проездов и тротуаров, территорий жилищного фонда — на организации по обслуживанию жилищного фонда, специализированные службы;

2.3.15. по проведению комплекса санитарно — технических мероприятий в целях исключения условий для проникновения и обитания грызунов, насекомых на объектах жилищно — коммунального хозяйства, в зданиях, сооружениях, объектах животноводства

производства, складах, предприятиях пищевой промышленности, торговли и общественного питания, лечебно - профилактических, дошкольных образовательных учреждений и других учреждениях - на руководителей соответствующих служб и организаций не зависимо от их организационно - правовых форм;

2.3.16. по ликвидации и предупреждению возникновения стихийных свалок на территории муниципального образования - на органы местного самоуправления с муниципальным образованием;

2.3.17. по содержанию и обеспечению санитарно - эпидемиологической безопасности населения при эксплуатации свалок и полигонов - на хозяйствующие субъекты;

2.3.18. по содержанию жилищного фонда - на собственников, хозяйствующие субъекты;

2.4. Вывоз бытового мусора, твердых отходов и нечистот с объектов, производится в соответствии с Правилами предоставления услуг по вывозу твердых и жидких бытовых отходов.

Периодичность удаления отходов определяется в соответствии с генеральной схемой территории поселения по графикам, составленным с учетом численности населения, нормы накопления отходов, сроков хранения отходов, согласованными с органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора с соблюдением следующих требований:

- 1) при температуре -5 град. С и ниже - временное хранение отходов в дворовых сборниках не более 3-х суток;
- 2) при температуре выше +5 град. С - не более одних суток (ежедневный вывоз);
- 3) удаление крупногабаритных отходов из домовладений следует производить по мере их накопления, но не реже одного раза в неделю;
- 4) на территории не канализованной застройки очистку решеток помойниц проводить ежедневно, очистку герметичных выгребов по мере их заполнения, но не реже одного раза в шесть месяцев.

Обязанность по уборке мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера, возлагается на хозяйствующий субъект, осуществляющий вывоз мусора.

Санитарную очистку необходимо проводить специальным автотранспортом:

твердые бытовые отходы вывозятся мусоровозами;

жидкие отходы из не канализованных домовладений - ассенизационным транспортом.

Запрещается перевозить твердые бытовые отходы в мусоровозах с открытыми бункерами, в ином автотранспорте при отсутствии заднего борта и без покрытия кузова.

Переполнение контейнеров, бункеров-накопителей, помойниц, герметичных баков мусором не допускается.

Контейнеры и бункеры-накопители размещаются (устанавливаются) на специально оборудованных контейнерных площадках. Места размещения и тип ограждения контейнерных площадок определяются органами местного самоуправления. В соответствии с санитарными требованиями площадка для установления контейнеров, дворовые уборные должны быть удалены от частных домовладений, многоквартирных домов, детских учреждений, спортивных площадок и от мест отдыха населения на расстояние не менее 20 метров, но не более 100 метров. В исключительных случаях в районах сложившейся застройки, где нет возможности соблюдения установленных расстояний от дворовых туалетов, мест временного хранения отходов, эти расстояния устанавливаются комиссионно с участием отдела архитектуры и градостроительства муниципального образования, представителей хозяйствующего субъекта.

Контейнерная площадка должна содержаться в чистоте и иметь с трех сторон ограждение высотой не менее 1,5 метра, асфальтовое или бетонное покрытие, уклон в сторону проезжей части с удобным круглогодичным подъездом для транспорта. Размер площадки должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более пяти. Допускается изготовление контейнерных площадок закрытого типа по индивидуальным проектам (эскизам).

Контейнеры и бункеры-накопители должны содержаться в технически исправном состоянии, быть покрашены и иметь маркировку с указанием владельца территории. На контейнерной площадке должен быть размещен график вывоза мусора с указанием наименования и контактных телефонов хозяйствующего субъекта, осуществляющего вывоз.

должны содержаться в технически исправном состоянии, должны быть, не должны иметь механических повреждений и повреждений окрасочного защитного слоя более 30 процентов.

Уборка территории организациями и физическими лицами, осуществляющими торговлю вне территории рынков, определяется в порядке, установленном местного самоуправления Константиновского сельского поселения Константиновского района. Размещение, содержание свалок согласовываются комитетом по окружающей среде и природных ресурсов, с центрросэпиднадзором.

Отходы производства складываются на территориях предприятия согласно установленным лимитам. Места для сбора, сортировки и кратковременного хранения отходов производства на территории предприятия следует отводить на специальных участках или в изолированных специальных помещениях.

2.5. Все владельцы и арендаторы зданий торгового или культурно-бытового назначения, а также владельцы торговых палаток, обязаны иметь на своей территории в достаточном количестве урны для мусора, содержать их в надлежащем состоянии и устанавливать на главных улицах на расстоянии не более 50 м, на второстепенных - 100 м, также перед входом в учреждения и организации.

2.6. Во время гололеда тротуары, проезжая часть улиц, подъемы и спуски на дорогах, мосты, площадки на автобусных остановках должны содержаться в безопасном для движения состоянии. Запрещается выбрасывать скол льда на проезжую часть дороги.

2.7. При снегопаде в первую очередь производится очистка улиц (проездов), по которым проходят автобусные маршруты.

2.8. Свалка снега, сколов льда, строительного мусора и отходов производства разрешается только в местах, отведенных для этой цели.

2.9. Последствия аварий на водопроводе, канализации, теплосети (наледь, земля) ликвидируются в течение суток после завершения работ организацией, производящей работы. Восстановление дорожных покрытий производится в течение 3-х суток.

2.10. Владельцы и арендаторы жилых домов, зданий, сооружений обязаны производить регулярно очистку крыш от снега, льда и обкалывать ледяные наросты на карнизах, водосточных трубах и балконах.

При очистке снега и льда с крыш зданий, во время ремонта зданий, тротуары перед ними во избежание несчастных случаев должны быть ограждены, а проход пешеходов обеспечен по проезжей части дороги, который также загораживается временными

Сброшенные с крыши лед и снег должны быть убраны в течение одних

брос строительных отходов, снега, льда с крыш на деревья, кустарники, провода и фонари уличного освещения категорически запрещается.

2.11. Предприятия и организации, на закрепленных территориях которых закреплены посадочные площадки общественного транспорта, а также за которыми закреплены посадочные площадки, обязаны производить их санитарно-гигиеническую уборку, необходимый ремонт, покраску, оборудовать скамейками, павильонами.

2.12. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 31 октября текущего календарного года. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся в сроки, определенные организациями, выполняющими функции заказчика работ по содержанию сети дорог и улиц.

В период летней уборки ежедневно необходимо:

- 1) подметать территории с твердым покрытием (тротуары, придомовые, дворовые территории, хозяйственные, детские, спортивные площадки, дороги, иные объекты);
- 2) осуществлять сбор мусора;
- 3) поливать твердое покрытие при температуре воздуха более двадцати пяти градусов Цельсия;
- 4) осуществлять уборку мусора из урн.

Малые архитектурные формы, садовая и уличная мебель, спортивные и детские городки, ограждения и бордюры должны быть выкрашены и не иметь повреждений и следов коррозии.

Высота травяного покрова на территории населенного пункта, в полосе отвода автомобильных и железных дорог, на разделительных полосах автомобильных дорог, выполненных в виде газонов, не должна превышать 20 сантиметров.

2.13. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября текущего календарного года по 15 апреля следующего календарного года. В случае значительного отклонения индивидуальных климатических особенностей от средних климатических особенностей сроки начала и окончания зимней уборки могут изменяться решением органов местного

управления и организаций, выполняющих функции заказчика работ по содержанию

и улиц.

уборка проезжей части дорог осуществляется в 2 этапа:

очистка проезжей части улиц и проездов;

уборка снега с дорог собранного в валы снега.

уборка снега с проезжей части дорог начинается через час после начала

и повторяется через каждые полтора часа.

Работы по очистке дорог от наледи, образующейся в результате течи транспорта, производить в течении 3-х суток после устранения аварий.

2.15. Юридическим и физическим лицам запрещается:

2.15.1. Выгораживать земельные участки и сажать овощи на незамощенных дорогах, тротуарах, обочинах дорог, в садах, скверах, парках, и бульварах, на газонах, откосах домовых территориях и прочих свободных участках, не отведенных для этих целей, а также на территориях прохождения теплотрасс и других подземных коммуникаций. Самовольные посадки ликвидируются без компенсации.

2.15.2. Ремонт, стоянка автомобилей на газонах, проходах, проездах, детских игровых площадках, при домовых территориях, жилых зон, мытье автомобилей на территории жилого сектора. Подсоединение шлангов к водопроводным колонкам для полива огородов, мытья машин и т.п.

2.15.3. Категорически запрещается нарушать охранную зону подземных коммуникаций в размере 3-х метров от оси по обе стороны трассы. В охранной зоне не допускается посадка деревьев, кустарников, возведение любых построек (гаражей, сараев, выгребных ям и т.д.). Частным лицам самостоятельная прокладка и ремонт инженерных коммуникаций не разрешается. Заявки и графики производства земляных работ должны быть согласованы с соответствующими предприятиями жилищного хозяйства.

2.15.4. Возводить дворовые постройки (гаражи, сараи, ограды), вкапывать столбы на подъездах к домам без соответствующего разрешения. Самовольно построенные сооружения сносятся после предупреждения самими жителями или за их счет. Контроль по предупреждению самовольной застройки возлагается на администрацию Константиновского сельского поселения Ромодановского муниципального района,

2.15.5. Выбрасывать мусор и выливать нечистоты и кухонные отходы в специально предназначенных для этих целей местах (при домовых территориях, подвалах жилых домов у мусорных контейнеров и т.д.).

2.15.6. Сваливать мусор и прочие отбросы и отходы в водоемы, лесопосадки, канализационные, водопроводные, телефикационные и другие колодцы, на инженерные коммуникации, участки зеленых насаждений и откосы, в зоне районных и ведомственных насаждений.

2.15.7. Самовольно расклеивать в населенных пунктах района афиши, объявления и составлять рекламные щиты. Все театральные афиши, сообщения о концертах и спортивных мероприятиях, прочие объявления размещать только в специально предназначенных местах. Размещение в населенных пунктах поселения щитов рекламно-информационного характера производить при наличии разрешения, выданного администрацией Ромодановского сельского поселения Ромодановского муниципального района. Самовольно вывешенные объявления и афиши подлежат изъятию без компенсации.

2.15.8. Ломать деревья, кусты, срывать ветки, цветы, снимать плоды, привязывать к деревьям веревки, провода, подвешивать гамаки, прикреплять рекламные щиты, забивать доски.

2.15.9. Добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы и наносить другие механические повреждения.

2.15.10. Разжигать костры, жечь обрезь с деревьев, сухие листья и ветки, нарушать правила противопожарной охраны.

2.15.11. Производить пал прошлогодней сухой травы.

2.15.12. Наносить надписи, рисунки, размещать объявления, листовки в не установленных органами местного самоуправления местах либо нанесение или размещать их в помещениях, зданиях, на сооружениях и иных объектах без разрешения владельцев, пользователей указанных объектов;

Режим охраны природоохранных зон регулируется нормативно-правовыми актами и действующим законодательством.

Раздел III. Содержание и сохранение зеленых насаждений

3.5. В садах, парках, скверах и на иных территориях, относящихся к местам зеленого пользования, где имеются зеленые насаждения, запрещается:

- 1) проезд и стоянка автотранспортных средств, строительной и дорожной техники, техники, связанной с эксплуатацией данных территорий и уходом за зелеными насаждениями;
- 2) ремонт, слив и сброс отходов, мойка автотранспортных средств, установка металлических гаражей и тентов типа "ракушка", "пенал" и аналогичных сооружений;
- 3) повреждать, уничтожать деревья, кустарники, газоны, цветы;
- 4) самовольно раскапывать участки под огороды;
- 5) расклеивать объявления на деревьях.

3.6. Лица, виновные в гибели, порче и самовольной порубке зеленых насаждений, в халатном и небрежном отношении к зеленым насаждениям, находящимся в их ведении, привлекаются к административной ответственности.

3.7. При нанесении значительного ущерба зеленым насаждениям виновные привлекаются к уголовной ответственности в соответствии с действующим законодательством или административной ответственности.

Раздел IV. Содержание зданий - памятников архитектуры, жилых домов и сооружений

4.1. Владельцы зданий обязаны:

Содержать в исправном состоянии и опрятном виде фасады зданий, витрины и вывески, заборы, ворота, калитки, кровли, своевременно производить их окраску, очистку от пыли и грязи. Окраску металлических кровель производить не реже одного раза в 3 года. В исторических местах Константиновского сельского поселения Ромодановского муниципального района при окраске зданий, представляющих архитектурную ценность, цвет кровли и фасадов должен быть согласован с архитектором района, управлением архитектуры и градостроительства.

4.2. Владельцы или арендаторы зданий, являющихся памятниками архитектуры и истории, обязаны производить все ремонтно-реставрационные работы в сроки, согласованные производственной группой по охране памятников истории управления культуры.

4.3. Иметь на наружных фасадах зданий и домов номерные знаки, на угловых домах также указатели с наименованием улиц по образцу, утвержденному органами архитектуры и градостроительства и содержать их в исправном состоянии.

4.4. Содержать входы в подвалы зданий и домов в исправном состоянии, двери в них постоянно закрытыми на замок, световые проемы подвальных окон содержать в чистоте.

4.5. Тротуары, территории домов, дворовых въездов и дворовые санитарные сооружения (туалеты, приемники нечистот), ящики и контейнеры для мусора содержать в хорошем санитарном состоянии и производить регулярную их очистку.

4.6. Производить ежедневно подметание и очистку тротуара дворовой и прилегающей территории, въездов во дворы, своевременно вывозить снег и мусор со двора.

4.7. Иметь мусорные ящики, контейнеры, обеспеченные плотно закрывающимися крышками.

4.8. Своевременно ремонтировать и дезинфицировать приемники нечистот и мусоросборники, оборудованные контейнерные площадки с ограждениями.

4.9. Постоянно содержать в проезжем состоянии подъездные пути к мусоросборникам и нечистотоприемникам.

4.10. Все частные домовладения обязаны иметь туалеты и нечистотоприемники, построенные в соответствии с требованиями сантехнадзора.

4.11. При постановке здания, сооружения на капитальный ремонт, для сохранения целостности оконных и дверных проемов, они должны быть защищены специальными щитами. Прилегающая территория должна быть очищена от мусора, в случае необходимости обнесена забором затрудняющим доступ посторонним лицам. В период проведения ремонта здания, сооружения, строительные отходы должны убираться систематически.

4.12. В зимнее время должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи, сосулек и обледенений. Очистка крыш зданий от снега, наледи со сбросом его на тротуары допускается только в светлое время суток с поверхности ската кровли, обращенного в сторону улицы. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние придомовые территории. Перед сбросом снега необходимо провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность движения транспортных средств и прохода пешеходов;

4.14. При сбрасывании снега с крыш должны быть приняты меры, обеспечивающие сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного освещения, растяжек, средств размещения информации, светофорных объектов, знаков, линий связи и других объектов.

Раздел V. Содержание площадок при производстве земляных, ремонтных, строительных и иных видов работ

5.1. Строительные объекты и площадки, организации по производству строительных материалов в обязательном порядке должны оборудоваться подъездными дорогами, имеющими асфальтобетонное или железобетонное покрытие до дороги общего пользования.

Каждый рабочий выезд с территории объектов должен быть оборудован пунктом очистки (мойки) колес транспортных средств в виде бетонной площадки с организованным водоотведением в приемный колодец, с последующей утилизацией стоков.

Запрещается выезд транспортного средства с грязными колесами с территории объектов на дороги общего пользования.

5.2. Для сбора и хранения мусора на строительной площадке должен быть установлен контейнер, для сбора и хранения строительных отходов - бункер-накопитель.

5.3. Ограждения строительных площадок и мест разрытия должны иметь внешний вид, соответствующий установленным нормативам, очищены от грязи, промыты, не иметь проемов, не предусмотренных проектом, поврежденных участков, отклонений от вертикали, посторонних наклеек, объявлений и надписей.

Ограждения строительных площадок и мест разрытия должны выполняться в соответствии со строительными нормами и правилами сплошными щитами без проемов.

По периметру ограждений строительной площадки и мест разрытия должно быть установлено освещение.

5.4. Строительный мусор и грунт со строительных площадок должны вывозиться регулярно в специально отведенные для этого места, согласованные с органами местного самоуправления поселения.

Запрещается перевозка сыпучих и иных строительных материалов (песок, гравий, кирпич) на транспортных средствах при отсутствии заднего борта и без покрытия.

5.5. Строительные материалы и изделия должны складироваться только в пределах указанной площадки в соответствии с утвержденным проектом организации строительства и планом производства работ.

5.6. Проведение любых видов земляных работ без разрешения (ордера) запрещается.

Разрешение (ордер) на проведение работ по устранению аварии должно быть оформлено не позднее 48 часов с момента начала работ.

5.7. Вскрытие дорожных покрытий, тротуаров, газонов, а также разрытие других мест общественного пользования при строительстве или ремонте подземных сетей и наземных сооружений осуществляется в соответствии с требованиями, установленными органами местного самоуправления поселения, в границах и в сроки, указанные в разрешении.

5.8. Засыпка траншей и котлованов должна производиться в срок, указанный в разрешении (ордере) на производство земляных работ, с обязательным составлением акта при участии представителя органа, выдавшего разрешение.

Дорожные покрытия, тротуары, газоны и другие разрытые участки должны быть восстановлены в сроки, указанные в разрешении.

5.9. Хозяйствующие субъекты, производящие земляные работы, несут ответственность за несвоевременную сдачу траншей под восстановление дорожных покрытий.

5.10. При производстве земляных, ремонтных, строительных и иных видов работ, подлежащих административно-техническому надзору, запрещается:

- 1) повреждать существующие сооружения, зеленые насаждения и элементы благоустройства, готовить раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц;
- 2) производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на тротуары и проезжую часть улиц;
- 3) оставлять на проезжей части и тротуарах, газонах землю и строительный мусор после окончания работ;

занимать излишнюю площадь под складирование, ограждение работ сверх установленных границ;

б) загромождать проходы и въезды во дворы, нарушать нормальный проезд транспорта и движение пешеходов;

в) движение строительных машин на гусеничном ходу по прилегающим к строительной площадке и не подлежащим последующему ремонту участкам улично-дорожной сети.

5.11. В процессе производства земляных, ремонтных, аварийно-восстановительных и других видов работ место производства работ должно быть огорожено ограждениями установленного образца, установлены аварийное освещение, необходимые указатели, установлены бункеры-накопители для сбора строительного мусора и строительных отходов.

5.12. В случае аварии при производстве земляных, ремонтных и иных работ, находящихся под административно-техническому надзору, исполнитель обязан немедленно вызывать на место производства работ представителей организаций, эксплуатирующих действующие подземные коммуникации и сооружения, а также своевременно известить об аварии администрацию поселения, организации, имеющие отношение к месту аварии территории.

Раздел VI. Содержание и эксплуатация предприятий торговли и общественного питания

Владельцы и арендаторы магазинов, столовых, кафе, киосков, павильонов, ларьков, лотков и других торговых точек обязаны:

6.1. Содержать в чистоте прилегающую территорию, для чего в течение дня и по окончании торговли очищать прилегающую к ним площадь на 10 м вокруг. Около торговой точки иметь достаточное количество урн для сбора сухого мусора.

6.2. Дворовые территории магазинов, столовых, ресторанов, складов и других торговых предприятий, как отдельно стоящих, так и встроенных в жилые дома, должны быть заасфальтированы и иметь контейнеры с крышками для сбора пищевых отходов и мусора.

6.3. Витрину и рекламу содержать в постоянной исправности и чистоте.

6.4. Установка уличных киосков, павильонов, ларьков и лотков должна производиться на основании заключенных договоров и только при наличии письменного решения, выданного администрацией сельского поселения и проектно-производственным архитектурным техническим бюро по ордеру на установку

6.5. Устройство палаток, ларьков, лотков для продажи фруктов, овощей, кондитерских изделий, напитков должно быть согласовано с санитарно-эпидемиологическими станциями.

6.6. Киоски, ларьки, павильоны, лотки, установленные без письменного разрешения, являются без возмещения стоимостью предприятий жилищно-коммунального хозяйства.

6.7. Запрещается оставлять на улицах, садах, скверах и других местах после окончания торговли передвижные лотки, тележки и тару, контейнер для мороженого и другое торговое оборудование, а также мусор, бумагу и стружку, пакеты, ящики.

6.8. Сжигание мусора запрещено.

6.9. Складировать товары, порожнюю тару и другие предметы на тротуарах, проезжей части улиц, во дворах, проездах в других местах, не отведенных и не оборудованных для этой цели.

6.10. Выбрасывать лед и сливать воду от торговли мороженым, мыть посуду в киосках и ларьках на улицы, тротуары, газоны.

VII. Захоронение и содержание сельских кладбищ, находящихся в ведении органов местного самоуправления

7.1. Захоронения останков тел умерших производится в целях обеспечения санитарно-эпидемиологического и социального благополучия населения, сохранения физического и психического здоровья, поддержания нормального функционирования поселений.

Процесс захоронения должен обеспечивать:

- Защиту населения от вредных воздействий останков на их здоровье, окружающую природную среду, животный мир, застройку поселений;

- Неопределенно длительное использование мест погребения по своему основному назначению.

7.2. Погребение может производиться только при наличии медицинского и государственного свидетельства о смерти.

7.3. Погребение должно осуществляться в специально отведенных и оборудованных для этой цели местах.

Самовольное погребение в не отведенных для этого местах и без согласования и регистрации в органах местного самоуправления не допускается.

7.4. Захоронение умерших производится с действующими санитарными нормами и правилами.

7.5. Не допускается устройство захоронений в разрывах между могилами, на обочинах дорог.

Норма отвода земельного участка для захоронения умершего составляет 3,75 кв. м (1,5х2,5). Размер предоставляемого участка земли на территории кладбища для погребения умершего устанавливается органом местного самоуправления таким образом, чтобы гарантировать погребение на этом участке земли супруга или близкого родственника, но не более 2,5х3 м². Размеры ограды не должны превышать указанных норм отвода земельного участка.

7.6. Глубина могилы для захоронения должна составлять не менее 1 м от поверхности земли до крышки гроба. Расстояние между могилами должно быть не менее 1,5 м.

7.7. Подготовка (копка) могил для захоронения производится по разрешению администрации поселения.

7.8. Лицами, осуществлявшими захоронение, устанавливаются надмогильные сооружения с регистрационными знаками. Размеры надмогильных сооружений не должны превышать размеры могилы.

7.9. Снос памятников и оградок при условии, что они пришли в состояние ветхости, обвала, не имеют регистрационных знаков, осуществляются с разрешения органов местного самоуправления.

7.10. Граждане и организации имеют право:

7.10.1. Устанавливать надмогильные сооружения с регистрационными знаками. Размеры надмогильных сооружений не должны превышать размеры могилы.

7.10.2. Сажать цветы на участках захоронения.

7.11. Граждане и организации обязаны:

7.11.1. Содержать надмогильные сооружения, живую изгородь и цветочные насаждения на участках захоронения в надлежащем состоянии.

7.11.2. Своевременно производить opravку могильных холмов.

7.12. На территории кладбища запрещается:

7.12.1. Нарушать общественный порядок и тишину.

7.12.2. Портить надмогильные сооружения, оборудование кладбища, засорять территорию.

7.12.3. Ломать зеленые насаждения, рвать цветы.

7.12.4. Выгуливать собак, пасти сельскохозяйственных животных.

7.12.5. Разводить костры, добывать песок и глину, резать дерн.

7.12.6. Копать могилы без разрешения сельской администрации.

Раздел VIII. Содержание и эксплуатация водоема

8.1. Предприятия, организации и отдельные граждане, использующие постоянно или временно береговую полосу и водоем, обязаны содержать отведенную территорию и водоем в чистоте и порядке, своевременно очищать их и осуществлять мероприятия по благоустройству береговой полосы.

8.2. Устройство новых артезианских скважин разрешается санэпидемиологическими службами только по утвержденным проектам, согласованным с комитетом экологии и природных ресурсов.

Раздел IX. Содержание подземных коммуникаций,
инженерного оборудования жилых домов, зданий и сооружений

В целях поддержания нормальных условий эксплуатации инженерных систем водопровода, канализации, теплотрасс, газотрасс, телефонных сетей и кабельных линий (в дальнейшем именовать "подземные коммуникации"), юридическим и физическим лицам предлагается:

9.1. Открытие люков, колодцев и регулирование задвижек на подземных коммуникациях, принадлежащих другим владельцам.

9.2. Производство каких-либо работ на подземных коммуникациях без разрешения владельцев.

9.3. Возведение на подземных коммуникациях каких-либо построек как постоянного, так и временного характера: заваливать трассы водопровода, канализации и теплотрассы строительными материалами, мусором и т.п.

9.4. Содержание колодцев с неплотно закрытыми и разбитыми крышками, разбитыми люками, отведение поверхностных вод (дождевые и от ассенизационных машин и бочек) в канализационные и другие колодцы.

9.5. Пользование пожарными гидрантами для хозяйственных целей.

9.6. Разбор воды из водопроводных колонок через шланги.

9.7. Разбирать водопроводные колонки.

9.8. При производстве земляных и дорожных работ на улицах и внутриквартальных территориях сдвигать люки колодцев с места и засыпать грунтом подземные коммуникации, при асфальтировании покрывать асфальтом крышки колодцев.

Лица и организации, виновные в разрушении колодцев, обязаны восстановить последние в течении 20-и часов с момента повреждения.

Владельцы подземных коммуникаций должны содержать колодцы в исправном состоянии.

Владельцы жилых домов, зданий и сооружений обязаны:

107

содержать в исправном состоянии и обеспечивать бесперебойную работу систем
ерного оборудования и подземных коммуникаций;

- до начала отопительного сезона промыть, опрессовать и подготовить системы
отопления. Получить справку о их готовности к эксплуатации от
снабжающей организации;

- экономить газ, питьевую воду, тепловую и электрическую энергию, своевременно
устранять утечки на наружных и внутренних трубопроводах;

Раздел X. Содержание домашних животных

10.1 Обязательным условием содержания владельцами скота, мелких животных и
птицы является соблюдение санитарно-гигиенических и ветеринарно-санитарных правил
и норм.

10.2 Скот, мелких животных и птицу должны содержать круглый год в
предусмотренных для их содержания хозяйственных строениях и загонах,
обеспечивающих санитарно-эпидемиологическим правилам, исключаящими их
проникновение на территорию соседних участков.

10.3 Расстояния от помещения для содержания и разведения животных:
- до объектов жилой застройки должно соответствовать СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-
03 согласно таблице

Расстояние	Поголовье (шт.)						Нутрии, песцы и др.
	Свиньи	Коровы, бычки	Овцы, козы	Кролики- матки	Птица	Лошади	
10 м	до 5	до 5	до 10	до 10	до 30	до 5	до 5
20 м	до 8	до 8	до 15	до 20	до 45	до 8	до 8
30 м	до 10	до 10	до 20	до 30	до 60	до 10	до 10
40 м	до 15	до 15	до 25	до 40	до 75	до 15	до 15

- до границы соседнего участка расстояние по санитарно-бытовым условиям должно
быть не менее – 4 метра;

Содержание скота на приусадебных участках площадью менее 0.06 га не
рекомендуется, а в многоквартирных домах запрещается.

10.4 Скот на выпас проводится на привязи. С асфальтобетонного покрытия дорог и
тротуаров экскременты, оставляемые животными, убираются владельцами животных.

10.5 Выпас скота и птицы производится только в отведенных для этих целей местах, за
пределами населенного пункта под присмотром ответственного лица.

10.6 Выпас водоплавающей птицы производится только на естественных водоемах,
либо на искусственно созданных в пределах личного земельного участка запрудах.
Использование ливневых канализаций и создание искусственных запруд загонов за
пределами участка запрещено.

10.7 Складирование кормов, навоза и компоста разрешается только в границах
отведенного землепользователю участка с обязательным выполнением противопожарных,
санитарных, ветеринарных и эстетических норм и требований.

Забой скота производится только в специально предназначенных для их целей местах с обязательным выполнением противопожарных, санитарных, ветеринарных и других норм и требований, исключая попадание отходов после разделки туши на территорию населенного пункта. На территории личного подсобного хозяйства, расположенного в границах городского поселения, забой скота производится.

Запрещается:

1. Выгул и выпас скота и птицы на придомовых территориях, улицах, в парках, скверах, а также в других не отведенных для этих целей местах;

2. Передвижение сельскохозяйственных животных на территории поселения без сопровождающих лиц;

3. Попадеже скота, мелких животных и птицы выбрасывать их трупы (захоронение животных производит специализированная организация в специальном питомнике).

11. Содержание собак и кошек:

Владельцем собаки, кошки считается физическое или юридическое лицо, осуществляющее уход за животным, в том числе лица, принявшие на содержание домашних животных. Животное, постоянно проживающее на территории, принадлежащей физическому лицу, считается животным данного физического лица. Животное, проживающее на территории предприятия (учреждения, организации) и признанное выполнять охранные или иные функции, считается принадлежащим данному юридическому лицу.

11.2. Граждане, юридические лица должны содержать собак на привязи или в вольерах. Владельцы собак, имеющие в пользовании земельный участок, могут содержать собак в свободном выгуле только при хорошо огороженной территории, исключающей возможность доступа за огороженную территорию. В огороженных дворах общего пользования разрешается вольно содержать собаку либо выпускать во двор ночью для выполнения охранных функций только при согласии проживающих.

11.3. Собаки, используемые в целях охраны производственных объектов, территорий предприятий, учреждений любых форм собственности в рабочее время должны находиться на привязи или в вольерах, в нерабочее -- только в закрытых дворах охраняемых объектов; выход собак за пределы охраняемых территорий должен быть исключен.

11.4. Содержать собак и кошек в отдельных квартирах, занятых одной семьей, допускается при условии выполнения ветеринарно-санитарных правил, а в квартирах, занятых несколькими семьями также обязательно наличие согласия всех проживающих.

11.5. В жилых помещениях владельцы должны обеспечить тишину -- предотвращая лай собак с 23.00 часов вечера до 7.00 часов утра.

11.6. Выгул собак производится на поводке (крупных собак на поводке и в наморднике) с прикрепленным к ошейнику жетоном, на котором указана кличка собаки, адрес владельца, телефон. Спускать собаку с поводка можно только за пределами населенного пункта и в безлюдных местах.

11.7. Разрешается провозить домашних животных (собак, кошек) всеми видами наземного транспорта, при соблюдении условий, исключающих беспокойство пассажиров. Крупных собак необходимо перевозить в намордниках и на коротком поводке в сопровождении взрослых лиц. Кошек и мелких собак разрешается транспортировать в специальных контейнерах (корзинах).

11.8. Запрещается:

- организовывать в квартирах приюты и питомники;

регулировать собак и появляться с ними в общественных местах и транспорте лицам в
состоянии и детям младше 14 лет;

купать животных на водных объектах и водоемах в местах массового купания людей.

11.9. При содержании собак в индивидуальных домовладениях на входе должна быть
написана надпись о наличии собаки во дворе.

11.10 Животные, находящиеся на улице и в местах общего пользования (подвалах,
подъездах и т.д.) без присмотра владельца и ошейника, подлежат отлову как
бродячие.

12. Права и обязанности владельца животных и птиц.

12.1. Владельцы животных и птиц обязаны содержать их в соответствии с
биологическими особенностями, гуманно обращаться с ними, не оставлять без пищи и
воды, не избивать и, в случае заболевания, своевременно прибегнуть к ветеринарной
помощи.

12.2. Владельцы животных и птицы обязаны поддерживать санитарное состояние
помещений для их содержания, убирать экскременты, оставленные животным в местах
общего пользования.

12.3. Владельцы животных обязаны принимать необходимые меры, обеспечивающие
безопасность окружающих людей и животных. Животное, нанесшее травму человеку,
должно быть немедленно доставлено в ближайшую государственную ветеринарную
клинику для осмотра и дальнейшего ветеринарного наблюдения за данным животным в
течение 10 дней.

12.4. Владельцы животных и птиц обязаны предоставлять их по требованию
государственного ветеринарного инспектора для осмотра, диагностированных
заболеваний, предохранительных прививок и лечебно-профилактических обработок.

12.5. При невозможности в дальнейшем содержать животное владелец обязан передать
его другим гражданам или организациям. Отказ от животного не влечет прекращения прав
и обязанностей собственника в отношении животного до приобретения его другим лицом.

13. Ответственность владельца животных и птиц за нарушение настоящих правил.

13.1. За нарушение настоящих правил владельцы животных и птиц несут
ответственность в установленном законом порядке (административную, гражданскую,
уголовную).

13.2. Вред, причиненный здоровью граждан, или ущерб, нанесенный имуществу
животными и птицей, возмещается в установленном законом порядке их владельцем.

13.3. За жестокое обращение с животными и птицей или выброшенное на улицу
животное владелец несет административную ответственность, если его действия не
подлежат уголовному наказанию в соответствии с действующим законодательством.

Раздел XIV. Ответственность

Контроль за соблюдением Правил благоустройства

14.1. Контроль за соблюдением настоящих Правил благоустройства
осуществляют должностные лица Администрации Константиновского
сельского поселения, иные должностные лица, наделенные
соответствующими полномочиями.

...и в нарушении правил благоустройства и обеспечения санитарного
...и территорий населенных пунктов Константиновского сельского поселения
...овского муниципального района несут административную ответственность в
...определенном действующим законодательством РФ Республики Мордовия.

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ АДМИНИСТРАЦИИ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ АДМИНИСТРАЦИИ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ АДМИНИСТРАЦИИ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ АДМИНИСТРАЦИИ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ АДМИНИСТРАЦИИ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ АДМИНИСТРАЦИИ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ